

# **SIA "Skrīveru saimnieks"**

Daugavas 37, Skrīveri, Skrīveru novads  
Reģ.Nr.58703000641

**2020.gada I pusgada finanšu pārskats**

- 1. Vadības ziņojums**
- 2. Bilance**
- 3. Peļņas-zaudējumu aprēķins**
- 4. Naudas plūsmas pārskats**
- 5. Pašu kapitāla izmaiņu pārskats**

**UZŅĒMUMA VADĪBAS ZIŅOJUMS  
pie starpposma finanšu pārskata par 2020.gada I pusgadu**

SIA „Skrīveru saimnieks” 2020.gada I pusgadā ir veicis sekojošu komercdarbību:

- Nekustamā īpašuma pārvaldīšana;
- Siltumenerģijas ražošana;
- Ūdens piegāde un notekūdeņu novadīšana;
- Asenizācijas pakalpojumi;
- Sašķidrīnātās gāzes piegādes organizēšana;
- Atkritumu savākšanas organizēšana;
- Pārējie pakalpojumi, kas saistīti iedzīvotāju un novada domes pasūtījumu izpildi, tai skaitā:
  - transporta pakalpojumi;
  - ūdens skaitītāju uzstādīšana, nomaiņa, u.c.

Uzņēmuma pamatuzdevumi ir nodrošināt Skrīveru novada iedzīvotājus un juridiskos patērētājus ar pastāvošajām prasībām atbilstošu dzeramo ūdeni, novadīt notekūdeņus, ražot siltumenerģiju, veikt pārvaldīšanā nodotā nekustamā īpašuma pārvaldīšanu, kā arī dažādu pakalpojumu sniegšana Skrīveru novada iedzīvotājiem un Skrīveru novada domes pasūtījumu izpilde.

2020.gada I pusgadā SIA „Skrīveru saimnieks” neto apgrozījums sastādīja EUR 160351, pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi sastādīja EUR 48327, no kuriem EUR 47562 ir nākošo periodu ieņēmumu pārvešana uz tekošā perioda ieņēmumiem – tā ir projekta ietvaros izveidoto pamatlīdzekļu amortizācijas daļa, ko veido Kohēzijas fonda un Valsts budžeta līdzfinansējums, EUR 765 ir saņemtās soda naudas par kavētiem maksājumu termiņiem. Ražošanas izmaksas sastāda EUR 178879, administrācijas izmaksas sastāda EUR 26000. Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi sastāda EUR 52, rezultātā pārskata perioda peļņa sastāda EUR 3747.

Visās nozarēs esam turpinājuši līdzšinējo darbību, īpašu vērību piegiežot tam, lai darbotos visas iekārtas un mehānismi, kas nodrošina mūsu abonentus ar siltumenerģiju, ūdeni un notekūdeņu novadīšanu. Esam snieguši dažādus pakalpojumus ar traktortehniku. Māju pārvaldīšanas nozarē uz pārskata sagatavošanas brīdi ir veikts kāpņu telpu remonts Zemkopības institūta 16.mājai, daļēji nomainīts jumta segums Zemkopības institūta 3.mājai, sakārtota drenāža pie Zemkopības institūta 18.mājas, kā arī uzsākta fasādes renovācija Zemkopības institūta 1.mājai. Esam organizējuši dzīvojamā fonda apsekošanu, kā arī veikuši nepieciešamos remontdarbus.

Salīdzinot ar 2019.gada attiecīgo periodu SIA “Skrīveru saimnieks” darbībā būtisku izmaiņu nav.

Starpperioda finanšu pārskats ir sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SIA “Skrīveru saimnieks” finansiālo stāvokli.

24.07.2020.

Valdes loceklis




Aigars Sprudzāns

## BILANCE PAR 2020.GADA I PUSGADU

Nr	AKTĪVS	Piezīmes numurs	Pārskata perioda beigās	Gada sākumā
	1	2	4	5
<b>I</b>	<b>ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI</b>			
<b>I</b>	<b>Pamatlīdzekļi</b>			
1	Zemes gabali, ēkas un būves un ilggadīgie stādījumi	1	4887197	4945698
2	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	2	23922	25496
	<b>II. KOPĀ:</b>		4911119	4971194
<b>1</b>	<b>IEDAĻAS KOPSUMMA</b>		4911119	4971194
<b>2</b>	<b>APGROZAMIE LĪDZEKĻI</b>			
<b>I</b>	<b>Krājumi</b>			
1	Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	3	6352	23906
2	Avansa maksājumi par precēm	4	7380	531
	<b>I. KOPĀ:</b>		13732	24437
<b>II</b>	<b>Debitori</b>			
1	Pircēju un pasūtītāju parādi	4	20146	23539
2	Citi debitori	5	0	0
3	Nākamo periodu izmaksas	6	1175	1338
4	Uzkrātie ieņēmumi	7	6643	6643
	<b>II.KOPĀ:</b>		27964	31520
1	Naudas līdzekļi (KOPĀ)	8	431940	413553
2	<b>2. IEDAĻAS KOPSUMMA</b>		473636	469510
	<b>BILANCE</b>		<b>5384755</b>	<b>5440704</b>
	<b>PASĪVS</b>	<b>Piezīmes numurs</b>	<b>Pārskata perioda beigās</b>	<b>Gada sākumā</b>
	1	2	4	4
<b>1</b>	<b>PAŠU KAPITĀLS</b>			
1	Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	1	1294991	1294991
2	Nesadalīta peļņa:			
a	iepriekšējo gadu nesadalīta peļņa	2	-227153	-221570
b	pārskata gada nesadalīta peļņa	3	3747	-5583
<b>1</b>	<b>IEDAĻAS KOPSUMMA</b>		1071585	1067838
	<b>I. ILGTERMIŅA PARĀDI</b>			
1	Nākamo periodu ieņēmumi	4	3994685	3994685
	<b>I.KOPĀ:</b>		3994685	3994685
<b>II</b>	<b>ĪSTERMIŅA KREDITORI</b>			
1	Parādi piegādātājiem un darbuņēmumiem	5	4855	5497
2	Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi	6	7752	11987
3	Pārējie kreditori	7	252427	258406
4	Nākamo periodu ieņēmumi	8	47562	95124
5	Uzkrātās saistības	9	5889	7167
	<b>II. KOPĀ:</b>		318485	378181
2	<b>IEDAĻAS KOPSUMMA</b>		4313170	4372866
	<b>BILANCE</b>		<b>5384755</b>	<b>5440704</b>

Valdes loceklis

24.07.2020.



(paraksts)

Aigars Sprudzāns

## PEĻNAS UN ZAUDĒJUMU APRĒĶINS

par 2020.gada I pusgadu

Nr. p. k.	Rādītāja nosaukums	Piezīmes Nr.	I pusg.2020.	I pusg.2019.
1	2	3		
1	Neto apgrozījums	1	160351	168281
2	Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	2	-178879	-191177
3	Bruto peļņa vai zaudējumi (no apgrozījuma)		-18528	-22896
4	Administrācijas izmaksas	3	-26000	-25000
5	Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	48327	48837
6	Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi	5	-52	-68
7	Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem		3747	873
8	Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem		3747	873
9	Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi pēc nodokļiem		3747	873

Valdes loceklis \_\_\_\_\_

(paraksts)

Aigars Sprudzāns

24.07.2020.

**NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS**  
**par 2020.gada I pusgadu**  
(sakārtots pēc netiešās metodes)

RĀDĪTĀJI	2020.gada I pusg.	2019.gada I pusg.
<b>I. Pamatdarbības naudas plūsma</b>		
1. Peļņa pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem	3747	873
Korekcijas: <i>pamatlīdzekļu nolietojums</i> <i>norakstīto pamatlīdzekļu neamortizētā vērtība</i>	60605	62307
2. Peļņas vai zaudējumu pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem	64352	63180
Korekcijas: <i>debitoru parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums</i>	3556	5076
<i>krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums</i>	10705	-905
<i>piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu pieaugums vai samazinājums</i>	-59696	-2814
3. Bruto pamatdarbības naudas plūsma	18917	64537
5. Pamatdarbības neto plūsma	18917	64537

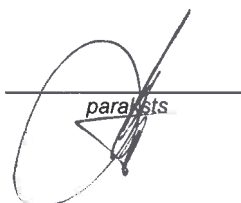
<b>II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>		
1. Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	-530	0
2. Ieguldīšanas darbības neto plūsma	-530	0

<b>IV. Pārskata gada neto naudas plūsma</b>	18387	64537
---	-------	-------

<b>V. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sākumā</b>	413553	187146
--	--------	--------

<b>VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās</b>	431940	251683
---	--------	--------

Valdes loceklis



paraksts

Aigars Sprudzāns

24.07.2020.

2020.gada 1.pusgada pašu kapitāla izmaiņu pārskats

	Daļu kapitāls	Pārējās rezerves	Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	Iepriekšējo periodu nesadalītā peļņa	Pārskata gada nesadalītā peļņa	Kopā
	1		2	4	5	6
<b>Atlikums 2019.gada 01.janvārī</b>	<b>1 287 353</b>		<b>0</b>	<b>-221570</b>		<b>1 065 783</b>
Pašu kapitālu daļu palielināšana no rezervēm	7 638					7 638
Pārskata perioda zaudējumi					-5 583	-5 583
<b>Atlikums 2019.gada 31.decembrī</b>	<b>1 294 991</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-221 570</b>	<b>-5 583</b>	<b>1 067 838</b>
Peļņas vai zaudējumu pārkvalifikācija				-5583	5 583	0
Pārskata perioda peļņa					3747	3 747
<b>Atlikums 2020.gada 30.jūnijā</b>	<b>1 294 991</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-227 153</b>	<b>-4 851</b>	<b>1 071 585</b>

Valdes loceklis



Aigars Sprudzāns

24.07.2020.